

СМЕТА ДНП "ГРАНИТ" НА 2019 год

Планируемое количество занятых участков - 730
 Планируемая сумма взносов с участка - 50 000,00 Р
 Планируемый бюджет ДНП на 2019 г составляет- 36 500 000,00 Р

- членские 20 439 999,30 Р
 - целевые 16 060 000,70 Р

| № п/п | Статьи затрат | с участка (руб.) | сумма на год (руб.) |
|--|--|------------------|------------------------|
| 1 | Членские взносы | | 20 439 999,30 Р |
| 1.1 | Фонд заработной платы | | 6 547 711,00 Р |
| 1.1.1 | Заработная плата | 5 993,42 Р | 4 375 200,00 Р |
| 1.1.2 | Налоги | 2 976,04 Р | 2 172 511,00 Р |
| 1.2 | Содержание партнерства: | | 1 629 923,00 Р |
| 1.2.1 | Аренда земли (земли общего пользования - 226 731м2) | 1 399,21 Р | 1 021 423,00 Р |
| 1.2.2 | Расчетно-кассовое обслуживание(ежемесячная абонентская плата и комиссия банка 0,3% от суммы взносов) | 46,03 Р | 33 600,00 Р |
| 1.2.3 | Программное обеспечение бухгалтерии (обновление 1С, электронная отчетность, антивирус на 5 компьютеров и тд) | 114,66 Р | 83 700,00 Р |
| 1.2.4 | Договор на ведение сайта партнерства, доменное имя, группы в ВК (гражданско-правовой договор на 1 чел.) | 294,11 Р | 214 700,00 Р |
| 1.2.5 | Договор на программу Е-поселок, рассылку SMS из программы, тех.помощь | 147,95 Р | 108 000,00 Р |
| 1.2.6 | Водный налог за одну скважину | 6,85 Р | 5 000,00 Р |
| 1.2.7 | Расходы на оплату анализов воды | 32,88 Р | 24 000,00 Р |
| 1.2.8 | Расходы на хозяйственные нужды | | |
| 1.2.8.1 | хоз. и моющие товары | 23,29 Р | 17 000,00 Р |
| 1.2.8.2 | канц.товары | 80,82 Р | 59 000,00 Р |
| 1.2.8.3 | катриджи для принтеров | 47,95 Р | 35 000,00 Р |
| 1.2.9 | Обслуживание туалетов на водоеме и стадионе (1750р за 1 выезд на обслуж.1 кабин.) | 14,38 Р | 10 500,00 Р |
| 1.2.10 | Почтовые расходы | 12,33 Р | 9 000,00 Р |
| 1.2.11 | Нотариальные услуги | 12,33 Р | 9 000,00 Р |
| 1.3 | Коммунальные расходы: | | 3 364 000,00 Р |
| 1.3.1 | Освещение улиц | 509,59 Р | 372 000,00 Р |
| 1.3.2 | Электроснабжение правления | 109,59 Р | 80 000,00 Р |
| 1.3.3 | Электроснабжение КНС,скважины и тд. | 461,64 Р | 337 000,00 Р |
| 1.3.4 | Техническое обслуживание дизель-генератора на скважине и дизельное топливо | 75,34 Р | 55 000,00 Р |
| 1.3.5 | Вывоз мусора | 3 312,33 Р | 2 418 000,00 Р |
| 1.3.6 | Обслуживание системы сигнализации здания правления | 16,44 Р | 12 000,00 Р |
| 1.3.7 | Обслуживание технических средств охраны на КПП | 123,29 Р | 90 000,00 Р |
| 1.4 | Обслуживание инфраструктуры поселка | | 4 678 365,30 Р |
| 1.4.1 | Обслуживание сетей водоснабжения и водоотвед.(канализ.) (2чел по 35тр., 1 челх45тр, 100тр. Закупка материала. 12% прибыль) | 2 270,68 Р | 1 657 600,00 Р |
| 1.4.2 | Обслуживание автоматики КНС- 4 шт и скважины | 164,38 Р | 120 000,00 Р |
| 1.4.3 | Санитарное содержание территории ДНП и помещений правления (зарплата 3-х дворников, 0,5 ставки разнорабочего и закупка расходного материала) | 1 917,81 Р | 1 400 000,00 Р |
| 1.4.4 | Уборка снега в зимний период с 01.02.2018г -01.02.2019 г. (1 смена бульд-17600р, беларус-12000р) | 1 419,18 Р | 1 036 000,00 Р |
| 1.4.5 | Расходы на содержание сетей электроснабжения (техпотери,аренда вышек, текущий ремонт. | 636,66 Р | 464 765,30 Р |
| 1.5 | Юридические услуги | 493,15 Р | 360 000,00 Р |
| 1.6 | Охранные услуги | 5 232,88 Р | 3 820 000,00 Р |
| 1.7 | Непредвиденные расходы | 54,79 Р | 40 000,00 Р |
| ИТОГО ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ с участка 10 соток | | | 28 000,00 Р |
| 2. | ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ | | 16 060 000,00 Р |
| 2.1 | Участие в программе Управления садоводствами (дороги) | | |
| 2.1.1 | Отсыпка дорог асфальтн. крошкой | 2 699,86 Р | 1 970 894,15 Р |
| 2.1.2 | Ямочный ремонт дорог горячим асфальтом | 359,59 Р | 262 500,00 Р |
| 2.1.3 | Технадзор со стороны управления 2% от суммы договора | 61,19 Р | 44 667,88 Р |
| 2.2 | Отсыпка дорог ЩПС по программе развития ДНП | 5 803,92 Р | 4 236 863,37 Р |
| 2.3 | Прочие целевые взносы: | | |
| 2.3.1 | электрики (закупка фонарей 30шт. Х 7250р =217500р, кронштейны 30шт х700р=21000, расходный материал -30штх400р=12000, установка опор освещения вдоль ул.Центр., включая провода, светильники, бетон, вышку, расходный материал и работы- 135 000р) | 661,97 Р | 483 234,60 Р |
| 2.4. | Арендная плата за земли участков партнеров с 1 сотки | 497,09 Р | 3 951 840,00 Р |
| 2.4.1. | Арендная плата за земли участков партнеров с 10 соток | 4 970,87 Р | |
| 2.5. | Вторая часть дополнительного взноса на скважину | 7 000,00 Р | 5 110 000,00 Р |
| ИТОГО ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ с участка 10 соток | | | 22 000,00 Р |
| ВСЕГО ВЗНОСОВ в 2019г. с участка 10 соток | | | 50 000,00 Р |

Примечание: В соответствии с 217-ФЗ от 29.07.2017г. специальные и дополнительные взносы отменены. Поэтому эти пункты внесены в Целевые взносы сметы под пунктами 2.4 и п.2.5.