

**СМЕТА ДНП "ГРАНИТ" НА 2019 ГОД**

Планируемое количество занятых участков - 730  
 Планируемая сумма взносов с участка - 45 000,00 Р  
 Планируемый бюджет ДНП на 2019 г составляет- 32 850 000,00 Р

- членские 20 439 999,30 Р  
 - целевые 12 410 000,70 Р

№ п/п	Статьи затрат	с участка (руб.)	сумма на год (руб.)
<b>1</b>	<b>Членские взносы</b>		<b>20 439 999,30 Р</b>
1.1	<b>Фонд заработной платы</b>		<b>6 547 711,00 Р</b>
1.1.1	Заработная плата	5 993,42 Р	4 375 200,00 Р
1.1.2	Налоги	2 976,04 Р	2 172 511,00 Р
1.2	<b>Содержание партнерства:</b>		<b>1 629 923,00 Р</b>
1.2.1	Аренда земли (земли общего пользования - 226 731м2)	1 399,21 Р	1 021 423,00 Р
1.2.2	Расчетно-кассовое обслуживание(ежемесячная абонентская плата и комиссия банка 0,3% от суммы взносов)	46,03 Р	33 600,00 Р
1.2.3	Программное обеспечение бухгалтерии (обновление 1С, электронная отчетность, антивирус на 5 компьютеров и тд)	114,66 Р	83 700,00 Р
1.2.4	Договор на ведение сайта партнерства, доменное имя, группы в ВК (гражданско-правовой договор на 1 чел.)	294,11 Р	214 700,00 Р
1.2.5	Договор на программу Е-поселок, рассылку SMS из программы, тех.помощь	147,95 Р	108 000,00 Р
1.2.6	Водный налог за одну скважину	6,85 Р	5 000,00 Р
1.2.7	Расходы на оплату анализов воды	32,88 Р	24 000,00 Р
1.2.8	Расходы на хозяйственные нужды		
1.2.8.1	хоз. и моющие товары	23,29 Р	17 000,00 Р
1.2.8.2	канц.товары	80,82 Р	59 000,00 Р
1.2.8.3	катриджи для принтеров	47,95 Р	35 000,00 Р
1.2.9	Обслуживание туалетов на водоеме и стадионе (1750р за 1 выезд на обслужив.1 кабинки)	14,38 Р	10 500,00 Р
1.2.10	Почтовые расходы	12,33 Р	9 000,00 Р
1.2.11	Нотариальные услуги	12,33 Р	9 000,00 Р
1.3	<b>Коммунальные расходы:</b>		<b>3 364 000,00 Р</b>
1.3.1	Освещение улиц	509,59 Р	372 000,00 Р
1.3.2	Электроснабжение правления	109,59 Р	80 000,00 Р
1.3.3	Электроснабжение КНС,скважины и тд.	461,64 Р	337 000,00 Р
1.3.4	Техническое обслуживание дизель-генератора на скважине и дизельное топливо	75,34 Р	55 000,00 Р
1.3.5	Вывоз мусора	3 312,33 Р	2 418 000,00 Р
1.3.6	Обслуживание системы сигнализации здания правления	16,44 Р	12 000,00 Р
1.3.7	Обслуживание технических средств охраны на КПП	123,29 Р	90 000,00 Р
1.4	<b>Обслуживание инфраструктуры поселка</b>		<b>4 678 365,30 Р</b>
1.4.1	Обслуживание сетей водоснабжения и водоотвед.(канализ.) ( 2чел по 35тр., 1 челх45тр, 100тр. Закупка материала, 12% прибыль)	2 270,68 Р	1 657 600,00 Р
1.4.2	Обслуживание автоматики КНС- 4 шт и скважины	164,38 Р	120 000,00 Р
1.4.3	Санитарное содержание территории ДНП и помещений правления (зарплата 3-х дворников, 0,5 ставки разнорабочего и закупка расходного материала)	1 917,81 Р	1 400 000,00 Р
1.4.4	Уборка снега в зимний период с 01.02.2018г -01.02.2019 г. (1 смена бульд-17600р, беларус-12000р)	1 419,18 Р	1 036 000,00 Р
1.4.5	Расходы на содержание сетей электроснабжения (техпотери,аренда вышек, текущий ремонт и т.д)	636,66 Р	464 765,30 Р
1.5	<b>Юридические услуги</b>	493,15 Р	<b>360 000,00 Р</b>
1.6	<b>Охранные услуги</b>	5 232,88 Р	<b>3 820 000,00 Р</b>
1.7	<b>Непредвиденные расходы</b>	54,79 Р	<b>40 000,00 Р</b>
<b>ИТОГО ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ с участка 10 соток</b>			<b>28 000,00 Р</b>
<b>2.</b>	<b>ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ</b>		<b>12 410 000,70 Р</b>
2.1	<b>Участие в программе Управления садоводствами (дороги)</b>	<b>3 120,63 Р</b>	<b>2 278 062,03 Р</b>
2.1.0	Асфальтирование		
2.1.1	Отсыпка дорог асфальтн. крошкой	2 699,86 Р	1 970 894,15 Р
2.1.2	Ямочный ремонт дорог горячим асфальтом	359,59 Р	262 500,00 Р
2.1.3	Технадзор со стороны управления 2% от суммы договора	61,19 Р	44 667,88 Р
2.2	<b>Отсыпка дорог ЩПС по программе развития ДНП</b>	<b>803,29 Р</b>	<b>586 404,00 Р</b>
2.3	<b>Прочие целевые взносы:</b>	<b>662,60 Р</b>	<b>483 694,67 Р</b>
2.3.1	электрики (закупка фонарей 30шт. Х 7250р =217500р, кронштейны 30шт х700р=21000, расходный материал -30штх400р=12000, установка опор освещения вдоль ул.Центр., включая провода, светильники, бетон, вышку, расходный материал и работы- 135 000р )	662,60 Р	483 694,67 Р
2.4	Арендная плата за земли участков партнеров с 1 сотки	497,09 Р	3 951 840,00 Р
2.4.1	<b>Арендная плата за земли участков партнеров с 10 соток</b>	<b>4 970,87 Р</b>	
2.5	Вторая часть дополнительного взноса на скважину	7 000,00 Р	5 110 000,00 Р
<b>ИТОГО ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ с участка 10 соток</b>			<b>17 000,00 Р</b>
<b>ВСЕГО ВЗНОСОВ в 2019г. с участка 10 соток</b>			<b>45 000,00 Р</b>

**Примечание:** В соответствии с 217-ФЗ от 29.07.2017г. специальные и дополнительные взносы отменены. Поэтому эти пункты внесены в Целевые взносы сметы под пунктами 2.4 и п.2.5.